

Sirius Offices Phase I

Sirius Offices



Opis

Sirius pruža udobnost, energetska efikasnost i fleksibilnost svojim posetiocima i zakupcima. Prostori za cirkulaciju u centru poslovne zgrade su efikasni i dobro organizovani.

Tri glavna ulaza u prizemlju vode do udobnih zona dobrodošlice. Svaka etaža se može podeliti na do šest nezavisnih jedinica od 231 m2 do 2.192 m2.

Radni prostori su dizajnirani da pruže optimalnu fleksibilnost u rasporedu poslovnog prostora, koji se mogu potpuno prilagoditi sa ciljem da zadovolje potrebe svakog zakupca.

11070 Beograd, Bulevar Milutina Milankovića 3a i 3b

Cena najma kancelarije (m² / mesec)

-

Cena usluge: -

Slobodan kancelarijski prostor :

1.500 m²

Min. prostor za najam: 600 m²

11070 Beograd, Bulevar Milutina Milankovića 3a i 3b

Slobodan kancelarijski prostor:

1.500 m²

Min. prostor za najam: 600 m²

From Owner



Goran Ivanic

Erste Group Immorent
+381 60 100 1007
+381 6 368 3011
+381 11 228 7480



[Mail me](#)



Slavko Bingulac

Erste Group Immorent
+381 60 100 1006
+381 11 228 7493
+381 11 228 7480



[Mail me](#)

Opis lokacije

Sirius se nalazi u bloku 43 na uglu Bulevara Milutina Milankovića i ulice Antifašističke borbe; dve istaknute saobraćajne arterije na Novom Beogradu.

Belekpocentar, Sava Congress Centar i Beogradska arena su na pešačkoj udaljenosti.

Podaci o prostoru

Kategorija poslovne zgrade:	Zelene poslovne zgrade
Status zgrade:	Postojeći
Ukupan kancelarijski prostor :	25000 m ²
Slobodan kancelarijski prostor :	1.500 m ²
Kancelarije za izdavanje :	-
Min. prostor za najam :	600 m ²
Dodani faktor:	-
Stopa popunjenosti:	94%

Finansijske informacije

Cena najma kancelarije:	-
Cena usluge:	-
Min. period izdavanja:	1 godina
Finansijska garancija:	-

[Kalkulator najma »](#)

Parking

Vrsta parkinga	Parkirna mesta	Cena parkinga
Vanjski parking	-	-
Podzemni	-	-

Dodatne informacije

Godina izgradnje:	-
Godina renoviranja:	-
Zakupci:	Erste Bank, SHOP & GO, Showingtime, STRABAG, UBConnect, Super VERO, WIN WIN Media, MILENIJUM OSIGURANJE, BASIQ, BLIZU Restobar, DOZA

Usluge

- ✓ Banka
- ✓ Medicinski centri
- ✓ Kafe
- ✓ Parking prostor u blizini
- ✓ Bankomati
- ✓ Restoran
- ✓ Komercijalni prostor

Tehnički podaci

Technical details

- ✓ Obrade visokog kvaliteta
- ✓ Prskalice
- ✓ Atraktivan dizajn zajedničkih
- ✓ Podignuti pod

✓ Spušteni plafoni

Building provided services

✓ Recepcija

Lift

✓ Lift

✓ Protiv poyarni sistem

prostorija
✓ Klima sistem

✓ Alarmni sistem
✓ Detektori dima/pozara